

Gemeinde: Thalheim

Anhang 3

Objekt: Notwasserversorgung Schlatt - Gabe - Notwasserversorgung/Löschschutz Rischlen - Staffelegghof (Bergzone)
Trink- / Löschwasseranschluss Riedmatt
Auftrags-Nr: 4117PBW100
Version: 10.06.2020
Kostenvoranschlag

			Bergzone	Riedmatt
1. Bauvorbereitung			8140.00	2860.00
		11'000.00		
1.1	Topografische Aufnahmen	CHF 2'000.00	1'480.00	520.00
1.2	Baubestückung Profilierung	1'500.00	1'110.00	390.00
1.3	Baubewilligung, Gebühren	2'500.00	1'850.00	650.00
1.4	Bauwesenversicherung	3'000.00	2'220.00	780.00
1.5	Markierung Werkleitungen im Gelände	500.00	370.00	130.00
1.6	Zustandsaufnahmen, Rissprotokolle, Landw. Kulturen	1'500.00	1'110.00	390.00
2. Baukosten			772'115.00	297'717.00
		1'069'832.00		
2.1	Baumeisterarbeiten inkl. Lagerung	CHF		
	Pumpwerk Thalheim	19'990.00	19'990.00	
	Pumpwerk Schlatt	48'000.00	48'000.00	
	Pumpwerk Gabe2	40'500.00	40'500.00	
	Löschbecken Riedmatt	40'000.00		40'000.00
	Löschbecken Staffelegghof	38'500.00	38'500.00	
	Pumpwerk Thalheim 2	19'990.00		19'990.00
2.2	Pflugarbeiten inkl. Rohrlegearbeiten	CHF		
	Installation	5'000.00	3'700.00	1'300.00
	Sondagen	5'000.00	3'700.00	1'300.00
	Thalheim 1 - PW Schlatt, 1 x 50, 1 x 80, 480m	33'280.00	33'280.00	
	Thalheim 1 - PW Schlatt, 2 x 50, 1 x 80, 60m (befestigt)	2'820.00	2'820.00	
	Schlatt-TS Schlatt	6'290.00	6'290.00	
	TS Schlatt - Res Gabe (nur Einzug Rohr)	12'200.00	12'200.00	
	TW/LW; Gabe-Rischeln, 2 x 50, 1 x 80, 1 x 160, 870m	118'400.00	118'400.00	
	LW, Verzweigung - Egghof, 1 x 160, 150m	25'700.00	25'700.00	
	TW, Rischeln - Res, Rischeln, 1 x 50, 1 x 80, 330m	18'735.00	18'735.00	
	TW, Rischeln - Lieg Christ, 1 x 50, 1 x 80, 60m (befestigt)	13'200.00	13'200.00	
	LW, Lieg, Plüss - Res Christ, 1 x 40 (befestigt), 80m	20'000.00		20'000.00
	LW, Res Christ - Löschbecken Riedmatt, 45m	8'100.00		8'100.00
	LW, Löschbecken Christ - Vorfluter (Überlauf), 60m	3'720.00		3'720.00
	TW/WAS Thalheim 2 - Riedmatt 1487m	90'707.00		90'707.00
	Systemtrenner, mit Pumpe	15'000.00	15'000.00	
2.3	Lieferung u. Montage Pumpwerke	CHF		
	Pumpwerk Thalheim 1	16'000.00	16'000.00	
	Pumpwerk Schlatt	53'400.00	53'400.00	
	Pumpwerk Gabe2	37'400.00	37'400.00	
	Pumpwerk Thalheim 2	16'000.00		16'000.00
	Pumpe inkl. Schacht Riedmatt	7'000.00		7'000.00
	Becken Trinkwasser Riedmatt	5'000.00		5'000.00
	Windkessel	1'000.00		1'000.00
	Hydranten (2 Stück)	12'000.00	12'000.00	
2.4	Lieferung u. Montage Löschbecken	CHF		
	Löschbecken Riedmatt	50'400.00		50'400.00
	Löschbecken Staffelegghof	50'400.00	50'400.00	
2.5	Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen	CHF 137'400.00	118'200.00	19'200.00
2.6	Signalkabel inkl. Einzug	CHF 65'200.00	55'200.00	10'000.00
2.8	Elektriker, Anschlüsse Pumpwerke	CHF 8'000.00	6'000.00	2'000.00
2.10	Anpassung Chaltrunnen	CHF 7'000.00	7'000.00	
2.11	Anpassungen Reservoir	CHF 18'500.00	16'500.00	2'000.00
3. Honorare			70'670.00	24'830.00
		95'500.00		
3.1	Technische Arbeiten, Projekt, Bauleitung	CHF 80'000.00	59'200.00	20'800.00
3.2	Bodenkundliche Baubegleitung	CHF 5'000.00	3'700.00	1'300.00
3.3	Geotechnik inkl. Untersuchung	CHF 2'500.00	1'850.00	650.00
3.4	Öffentlichkeitsarbeit, Infoveranstaltung	CHF 8'000.00	5'920.00	2'080.00
4. Landerwerb			11'100.00	3'900.00
		15'000.00		
4.1	Erwerbskosten	CHF 0.00	0.00	0.00
4.2	Entschädigungen inkl. Verhandlungen	CHF 0.00	0.00	0.00
4.3	Zustandsaufnahmen	CHF 0.00	0.00	0.00
4.4	Geometer	CHF 5'000.00	3'700.00	1'300.00
4.5	Notar/Grundbuchamt	CHF 10'000.00	7'400.00	2'600.00
5. Unvorhergesehenes		5%	59'566.60	43'101.25
Total exkl. MwSt.			1'250'898.60	905'126.25
7.7% MWST (gerundet)			96'319.19	69'694.72
Total, Gesamtaufwand inkl. MwSt.			1'347'217.79	974'820.97
Einsparpotenzial Synergie Abwasser (nicht berücksichtigt)			17'000.00	17'000.00

 Kosten für die Hausanschlüsse gehen zu Lasten der jeweiligen Grundeigentümer
 Kostengenauigkeit: ± 10% (gemäss SIA 103)

Preisbasis: Juni 2020

Grundlagen für Kostenvoranschlag: Richtofferte Spuhler, Nr. 019220_2; Offerten Etertub, 19/03-035A; Richtangebot Rittmeyer AG, 06.09.19